

Referenzprojekte Limmat Gebäudetechnik AG

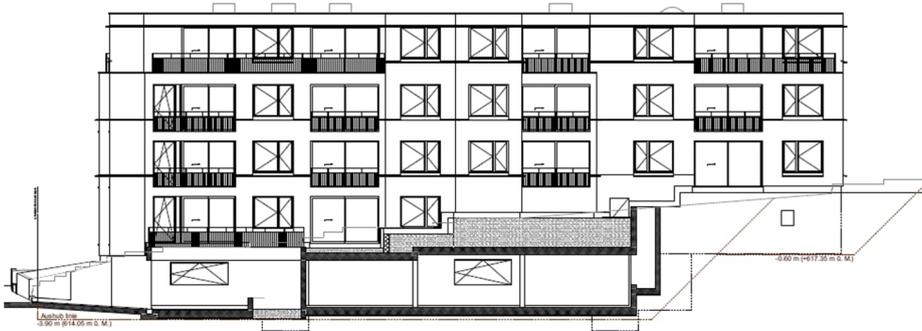
Stand August 2025

Ersatzneubau MFH

Witikonstrasse 470/473, 8053 Zürich

Status:

LAUFEND



Projektprofil

Gewerke: HEIZUNG, LÜFTUNG, SANITÄR

- Ab Phase 3 bis Phase 5
- Erdsonden-Anlage
- Wärmepumpe mit Fussbodenheizung
- KWL in den Wohnungen
- Ausführung: ab Sommer 2025

Auftragssumme: 694'000.-

Bauherrschaft: Oimos AG

Architekt: ZBF Architekten AG, Grüngasse 19, 8004 Zürich

Referenzperson: Beat Ferrario, ZBF Architekten AG, +41 44 308 41 41, ferrario@zbf.ch

Ersatzneubau MFH
Heizenholz 41, 8049 Zürich

Status:

LAUFEND



Projektprofil

Gewerke: HEIZUNG, LÜFTUNG, SANITÄR, PLANUNG

- Ab Phase 3 bis Phase 5
- Erdsonden-Anlage
- Wärmepumpe mit Fussbodenheizung
- Sanitärelemente
- Staubsauganlage
- Konventionelle Abluft
- Kellerlüftung
- Ausführung: ab Sommer 2025

Auftragssumme: 351'000.-

Bauherrschaft: Privat

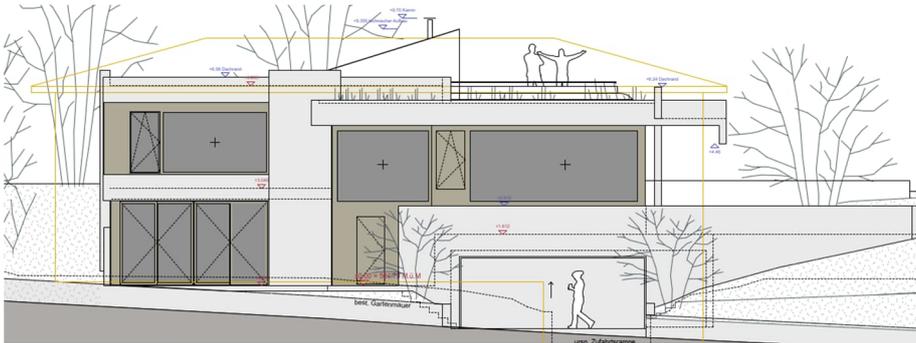
Architekt: Marcel Scheidegger Architekturgesellschaft GmbH, Bahnhofstrasse 26, 8702 Zollikon

Referenzperson: Jan Dietschweiler, Marcel Scheidegger Architekturgesellschaft GmbH, +41 43 488 55 17,
jan.dietschweiler@scheidegger.biz

Ersatzneubau EFH
Drusbergstrasse 124

Status:

LAUFEND



Projektprofil

Gewerke: HEIZUNG, LÜFTUNG, SANITÄR, PLANUNG

- Ab Phase 3 bis Phase 5
- Erdsonden-Anlage
- Wärmepumpe mit Fussbodenheizung
- Sanitärelemente
- Konventionelle Abluft
- Ausführung: ab Sommer 2025

Auftragssumme: 351'000.-

Bauherrschaft: Privat

Architekt: Diethelm & Spillmann Architekten FH BSA SIA, Räfelstrasse 11, 8045 Zürich

Referenzperson: Oliver Brunhart, Diethelm & Spillmann Architekten FH BSA SIA, 044 240 57 57,
oliver.brunhart@dsarch.ch

Sanierung Garderoben Lehrschwimmbaden Schulanlage Steinacher

Alte Steinacherstrasse 30, Au ZH

Status:

LAUFEND



Projektprofil

Gewerke: SANITÄR

- Apparaterneuerungen Duschen
- Verteilungs- und Leitungserneuerung
- Ausführung: Sommerferien 2025

Auftragssumme: 265'000.-

Bauherrschaft: Stadt Wädenswil

Fachplaner: Bertozzi Energieplanung AG, Bürglistrasse 29, 8400 Winterthur

Referenzperson: Ruben Dünki, Bertozzi Energieplanungen

Minimalsanierung Sportanlage Wisacher Regensdorf
Wiesackerstrasse 30, 8105 Regensdorf

Status:

LAUFEND



Projektprofil

Gewerke: SANITÄR

- Apparaterneuerungen
- Leitungserneuerung
- Erneuerung der Warmwasseraufbereitung
- Enthärtungsanlage
- Ausführung: Sommerferien 2025

Auftragssumme: 515'000.-

Bauherrschaft: Gemeinde Regensdorf

Architekt: Kontext Architektur AG, Bürglistrasse 29, 8400 Winterthur

Referenzperson: Ruben Dünki, Bertozzi Energieplanungen

Neubau MFH

Via Roccolo, 6597 Agarone, Cugnasco-Gerra

Status:

LAUFEND



Projektprofil

Gewerke: HEIZUNG, LÜFTUNG, SANITÄR, PLANUNG

- Ab Phase 3 bis Phase 5
- Erdsonden-Anlage
- Wärmepumpe mit Fussbodenheizung
- KWL in den Wohnungen
- Ausführung: Frühling 2025 bis 2026

Auftragssumme: 395'000.-

Bauherrschaft: Privat

Architekt: Soriano Architektur GmbH, Einsiedlerstrasse 23, 8834 Schindellegi

Referenzperson: Marcel Soriano, Soriano Architektur GmbH, Einsiedlerstrasse 23, 8834 Schindellegi

Vertikal Begrünung Veloparkhaus Dietikon
Bahnhofplatz, 8953 Dietikon

Status:

ABGESCHLOSSEN



Projektprofil

Gewerke: SANITÄR

- Regenwassernutzung
- Bewässerungssystem
- Ausführung: 2025

Auftragssumme: 20'000.-

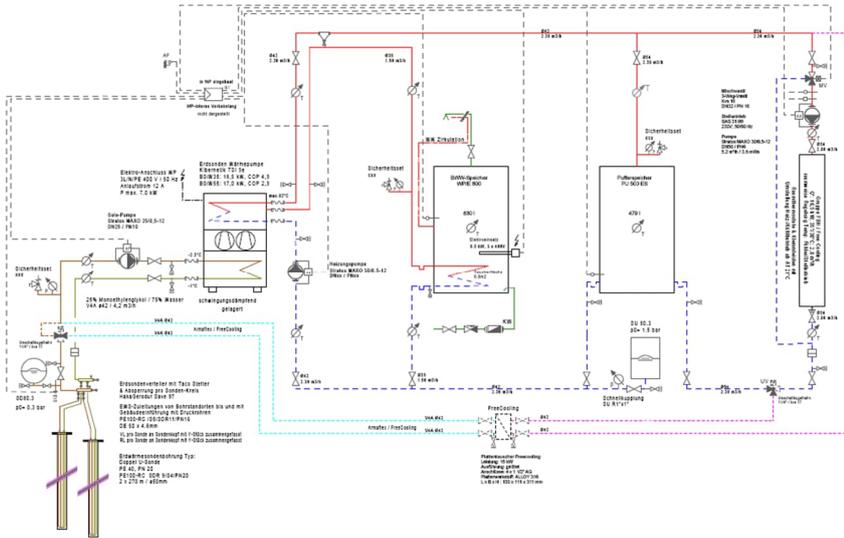
Bauherrschaft: Stadt Dietikon

Referenzperson: Alexander Carisch, Cleantech Hub Dietikon Limmattal, +41 76 377 21 28,
alexander.carisch@dietikon.ch

Neubau MFH
Sennhauserweg 15, 8032 Zürich

Status:

LAUFEND



Projektprofil

Gewerke: HEIZUNG

- Wärmepumpe mit Fussbodenheizung
- Ausführung: Sommer 2025 bis 2026

Auftragssumme: 88'000.-

Bauherrschaft: Reformierte Kirche Zürich

Architekt: Scheidegger Keller Architekten GmbH

Neubau Öffentliche WC-Anlage
Seegartenstrasse 46, 8810 Horgen

Status:

LAUFEND



Projektprofil

Gewerke: LÜFTUNG, SANITÄR, PLANUNG

- Phase 5
- IV- WC
- Wasseranschlüsse
- Entlüftung
- Grundleitungsplanung
- Ausführung: Sommer 2025 bis 2026

Auftragssumme: 28'000.-

Bauherrschaft: Stiftung Hernerpark Horgen

Architekt: IMS Architektur GmbH

Referenzperson: Ibrahim Sylaj, IMS Architektur GmbH, Pfadackerstrasse 9, 8957 Spreitenbach

Neubau MFH

Im Rührets 8, 8803 Rüslikon

Status:

LAUFEND



Projektprofil

Gewerke: HEIZUNG, LÜFTUNG, SANITÄR, PLANUNG

- Ab Phase 3 bis Phase 4
- Erdsonden-Anlage
- Wärmepumpe mit Fussbodenheizung
- KWL in den Wohnungen
- Ausführung: Frühling 2025 bis 2026

Auftragssumme: 400'000.-

Bauherrschaft: Privat

Architekt: ip3 AG

Referenzperson: Andrea Antonazzo, ip3 AG, Sumpfstrasse 28, 6312 Steinhausen, welcome@ip3.ch

Umbau Hotel Speer
Untere Bahnhofstrasse

Status:

ABGESCHLOSSEN



Projektprofil

Gewerke: SANITÄR, PLANUNG

- Planung Phase 5
- Nasszellen in den Hotelzimmer
- Duofixinstallationssystem
- Ausführung: Herbst 2024 bis Frühjahr 2025

Auftragssumme: 1'500'000.-

Bauherrschaft: Genossenschaft ZFV-Unternehmen

Architekt/Baumanagement: Ghisleni Partner AG

Referenzperson: Auf Anfrage

Mieterausbau McLaren

Alpenstrasse 3, 8152 Glattpark (Opfikon)

Status:

ABGESCHLOSSEN



Projektprofil

Gewerke: HEIZUNG, LÜFTUNG, SANITÄR, PLANUNG

- Einbau Küche und Entwässerungsgegenstände
- Zu- und Abluftanlage erstellen
- Ausführung: Frühjahr 2025

Auftragssumme: 50'000.-

Bauherrschaft: Schmohl AG

Architekt: Ruedi Lattmann, Architektur + Design AG

Referenzperson: Ruedi Lattmann, Architektur + Design AG, Claudius Müller, mueller@lattmann.net

Neuer Schenker-Store

Grabenstrasse 1, 8952 Schlieren

Status:

ABGESCHLOSSEN



Projektprofil

Gewerke: LÜFTUNG, SANITÄR, PLANUNG

- Einbau neue Nasszelle und Küche
- Abluftanlage erstellen
- Inkl. Nebenarbeiten wie Platten und Baumeister
- Ausführung: Frühjahr 2024

Auftragssumme: 62'000.-

Bauherrschaft: Schenker Storen AG

Referenzperson: Negos GmbH, Christian Amenitsch, christian.amenitsch@negos.ch

Instandstellung Garderobentrakt
Agnesstrasse 15, 8406 Winterthur

Status:

ABGESCHLOSSEN



Projektprofil

Gewerke: HEIZUNG, SANITÄR, PLANUNG

- Wasseranalysen
- Zustandsbericht
- Rückbau
- Inbetriebnahmen
- Ersatz von beschädigten Installationen
- Ausführung: Sommer 2023, abgeschlossen

Auftragssumme: 46'000.-

Bauherrschaft: Stadt Winterthur

Referenzperson: Wechselraum GmbH, Christoph Raimann, christoph.raimann@wechselraum.ch

Sanierung MFH

Zurlindenstrasse 230, 8005 Zürich

Status:

ABGESCHLOSSEN



Projektprofil

Gewerke: HEIZUNG, SANITÄR, PLANUNG

- Gesamtsanierung
- Exklusiv Wärmeerzeugung
- Neue Sanitärinstallationen
- Wärmeverteilung mit Heizkörper

Auftragssumme: 375'000.-

Bauherrschaft: Eigentümergeinschaft

Referenzperson: Wechselraum GmbH, Christoph Raimann, christoph.raimann@wechselraum.ch

Neubau Autobahnraststätte
Herrlisberg Nord 1, 8820 Wädenswil

Status:

ABGESCHLOSSEN



Projektprofil

Gewerke: HEIZUNG / LÜFTUNG / PLANUNG

- Beratung und Planung (Heizung/Lüftung ab Phase 3, Sanitär bis Phase 4)
- Erdsonden-Anlage
- Wärmepumpe mit Fussbodenheizung
- Torluftschleier
- Monoblock für verschiedene Nutzungen
- Druckluftanlage
- Ausführung: Frühling 2023 bis 2024

Auftragssumme: 800'000.-

Bauherrschaft: Autogrill Schweiz AG

Architekt: Soriano Architektur GmbH, Einsiedlerstrasse 23, 8834 Schindellegi

Referenzperson: Marcel Soriano, Soriano Architektur GmbH, Einsiedlerstrasse 23, 8834 Schindellegi

Umbau Bürofläche
Rautistrasse 60, 8048 Zürich

Status:

ABGESCHLOSSEN



Projektprofil

Gewerke: HEIZUNG / LÜFTUNG / SANITÄR / PLANUNG

- Beratung und Planung
- Ersatz der Heizkörper
- Einbau neuer Nasszelle
- Entlüftung Untergeschoss
- Ausführung: Frühjahr 2023 bis ca. Dezember 2023

Auftragssumme: 119'000.-

Bauherrschaft: OekoService GmbH

Architekt: Sonderegger Architekten ETH/SIA, Grubenstrasse 38, 8045 Zürich

Referenzperson: Marco Fitze, Sonderegger Architekten ETH/SIA, Grubenstrasse 38, 8045 Zürich

Neubau 2 MFH

Eggstrasse 45+47, 8102 Oberengstringen

Status:

ABGESCHLOSSEN



Projektprofil

Gewerke: HEIZUNG / SANITÄR

- Neubau von 14 Mietwohnungen
- Einbau von Luft/Wasser Wärmepumpen
- Ausführung: Frühjahr 2023 bis Sommer 2024

Auftragssumme: 850'000.-

Bauherrschaft: Privat

Architekt: Atelier für Hochbau, Architekten swb/fh/sia, Felsenrainstrasse 1, 8052 Zürich

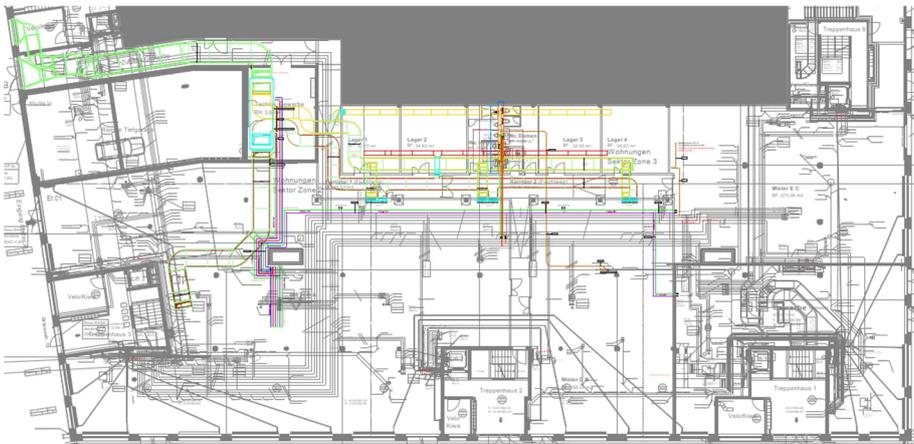
Fachplaner: Spörri Gebäudetechnik AG, Wiesenstrasse 4, 8620 Wetzikon ZH

Referenzperson: Meier Treuhand- und Verwaltungs AG, Marcel Meier, Felsenrainstrasse 1, 8052 Zürich

Erweiterung Grundausbau EG Weissdornhof
Grünau-/Webereistrasse, 8953 Dietikon

Status:

ABGESCHLOSSEN



Projektprofil

Gewerke: HEIZUNG / KÄLTE / SANITÄR / PLANUNG

- Beratung und Planung
- Anpassungen an der Heizverteilung
- Erstellen der WC-Anlagen
- Erstellen der Kälteverteilung
- Ausführung: Frühjahr 2023

Auftragssumme: 187'000.-

Bauherrschaft: Swiss Life AG

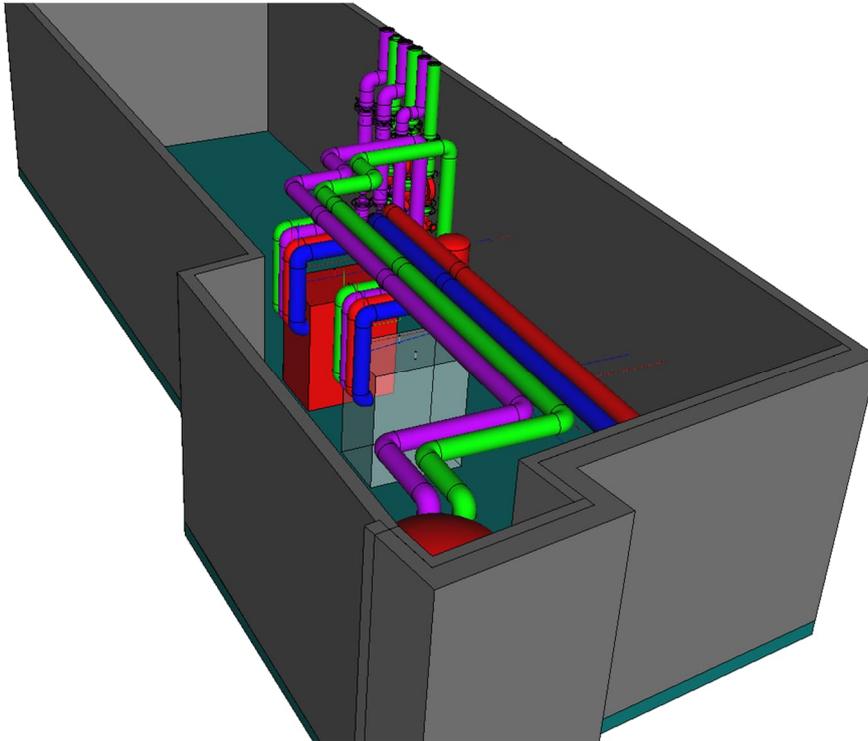
Generalplaner: onconsulting AG, Winterthurerstrasse 92, 8006 Zürich

Referenzperson: onconsulting AG, Dave Koglbauer, Winterthurerstrasse 92, 8006 Zürich,
info@onconsulting.ch

Kälteerzeugung Contracting Weissdornhof
Grünau-/Webereistrasse, 8953 Dietikon

Status:

ABGESCHLOSSEN



Projektprofil

Gewerke: KÄLTE / PLANUNG

- Beratung und Planung
- Erstellen der Kälteerzeugung
- Einbindung in Anergienetz
- Ausführung: Frühjahr 2023

Auftragssumme: noch offen

Bauherrschaft: EKZ Contracting

Strangsanierung MFH

Greifenseestrasse 38, 8050 Zürich

Status:

ABGESCHLOSSEN



Projektprofil

Gewerke: HEIZUNG / LÜFTUNG / SANITÄR / PLANUNG

- Umbau von 18 Eigentumswohnungen / 38 Nasszellen
- Beratung und Planung
- Heizkörperersatz in den Nasszellen
- Nasszellensanierung mit Vorwandssystem
- Entlüftung der gefangenen Räume
- Ausführung: 2022, abgeschlossen

Auftragssumme: 680'200.-

Bauherrschaft: STWEG Greifenseestr. 38, 8050 Zürich

Referenzperson: Peter Löcker, Löcker Architekten GmbH, info@loecker-architekten.ch

Mieterausbau Vaudoise Filiale Dietikon
Schulgartenstrasse 1, 8953 Dietikon

Status:

ABGESCHLOSSEN

Projektprofil

Gewerke: SANITÄR

- Einbau einer neuen Nasszelle mit Dusche
- Einbau von Luft/Wasser Wärmepumpen
- Ausführung: Herbst 2022, abgeschlossen

Auftragssumme: 5'000.-

Bauherrschaft: Vaudoise Allgemeine Versicherungs-Gesellschaft AG

Referenzperson: Roger Leutwyler, Versicherungsvermittler, rleutwyler@vaudoise.ch

Erneuerung Wärmeerzeugung und Wärmeverteilung
Haldenstrasse 5, 8953 Dietikon

Status:

ABGESCHLOSSEN

Projektprofil

Gewerke: HEIZUNG

- Ersatz der Wärmeerzeugung
- Neue Erdsondenanlage
- Neue Erdsondenwärmepumpe
- Ersatz Wärmeverteilung bis zu den Verteilern
- Ausführung: Frühjahr 2023

Auftragssumme: 64'000.-

Bauherrschaft: privater Auftraggeber

Referenzperson: Kronenberg Lutz GmbH, Herr Steve Kronenberg, kronenberg@kronenberglutz.ch

Gesamterneuerung EFH

Status:

ABGESCHLOSSEN



Projektprofil

Gewerke: HEIZUNG, SANITÄR, PLANUNG

- Ersatz der Wärmeerzeugung
- Neue Sanitärinstallationen
- Ausführung: bis Herbst 2023

Auftragssumme: 151'000.-

Bauherrschaft: privater Auftraggeber

Referenzperson: Atelier Rickli GmbH, Herr Jörg Rickli, joerg.rickli@atelierrickli.ch

Instandstellung Einstellhalle

Hofwiesenstrasse 370 / Nansenstrasse , 8050 Zürich

Status:

ABGESCHLOSSEN



Projektprofil

Gewerke: HEIZUNG, SANITÄR, PLANUNG

- Ersatz der Hochliegenden Guss-Abläufe
- Ersatz der Pumpenanlage (Zivilschutzanlage)
- Ersatz der Dämmung gem. kantonaler Vorgabe

Auftragssumme: 135'918.-

Bauherrschaft: Eigentümergeinschaft

Referenzperson: 4M Bauplanung AG, Herr Matthias Merkli, info@4mb.ch